

# 佐渡市

## 都市計画マスタープラン

～すべてを佐渡の未来と子どもたちのために～



平成21年3月

佐渡市

# 目次

<b>はじめに</b>	<b>1</b>
1. 都市計画マスタープランとは .....	1
2. コンパクトなまちづくりについて .....	2
<b>第1章 将来目標と課題整理</b>	<b>3</b>
1. 佐渡市のまちづくりの目標 .....	3
2. 佐渡市の都市構造 .....	6
3. 将来フレームの設定 .....	8
4. 課題整理 .....	12
<b>第2章 全体構想</b>	<b>17</b>
1. 土地利用の方針 .....	17
2. 交通体系の方針 .....	21
3. みどりの方針 .....	28
4. その他都市施設の方針 .....	32
5. 観光・交流の方針 .....	33
6. 景観・環境の方針 .....	35
7. 持続性ある地域社会形成の方針 .....	37
<b>第3章 地域別構想</b>	<b>40</b>
■ 地域区分の設定 .....	40
1. 両津地域 .....	41
2. 相川地域 .....	47
3. 国中地域 .....	53
4. 南佐渡地域 .....	60
<b>第4章 実現化方策</b>	<b>66</b>
1. 今後のまちづくりの取り組みの考え方 .....	66
2. まちづくりのための手法 .....	70
<b>参考資料</b>	<b>72</b>
■ 合意形成の実施状況 .....	72
■ 用語集 .....	77